

Privacy verklaring: Tortuga Capital B.V.

Wie zijn wij?

Tortuga Capital B.V. (hierna: "Tortuga Capital") houdt zich bezig met beleggingen in vastgoed en de daaraan verbonden aan- en verkoop van vastgoed. Tortuga inventariseert daartoe interessante vastgoedobjecten en bijbehorende eigenaren, om met de desbetreffende eigenaren in gesprek te kunnen treden over de eventuele verkoop van hun vastgoed. Tevens verwerkt Tortuga Capital persoonsgegevens van kandidaten die bij Tortuga Capital solliciteren of die hun CV geplaatst hebben op platforms waar Tortuga Capital toegang tot heeft teneinde met hen in gesprek te kunnen treden over een mogelijke samenwerking.

Wij zijn gevestigd in Rotterdam, aan het adres (3011TG) Haringvliet 90 en te bereiken via info@tortugacapital.nl en 010-3075908.

Tortuga Capital ontving uw persoonsgegevens in het verleden van LeadLabel B.V. LeadLabel B.V. is een derde partij die vastgoedobjecten in kaart brengt en bijbehorende informatie verzamelt. Momenteel ontvangt Tortuga Capital uw persoonsgegevens rechtstreeks van u, het Kadaster of via carrière platforms waar uw CV's geplaatst is.

Op grond van privacy wetgeving zijn wij verplicht zorgvuldig met uw persoonsgegevens om te gaan. In dit document geven we meer informatie over deze verwerking van persoonsgegevens. Ook leggen we uit wat u kan doen als u niet wilt dat uw persoonsgegevens door ons verwerkt worden. In dit document komen de volgende onderwerpen aan bod:

1. Welke persoonsgegevens verwerken wij mogelijk van u?
2. Waarom verwerken we uw persoonsgegevens en wat is de wettelijke grondslag voor het verzamelen van uw persoonsgegevens?
3. Delen wij uw persoonsgegevens met derden?
4. Hoe lang bewaart Tortuga Capital uw gegevens?
5. Wat zijn uw rechten?
6. Wijzigingen
7. Vragen?

Welke persoonsgegevens verwerken wij mogelijk van u?

In het kader van onze dienstverlening verwerken wij mogelijk een of meer van de volgende gegevens van u:




Contact

+31 10 307 59 08
info@tortugacapital.nl
www.tortugacapital.nl

Adres

Haringvliet 90
3011TG Rotterdam

- 
- Identificatiegegevens: naam, achternaam, geboortedatum, adres, e-mailadres, geboorteplaats, telefoonnummer en geslacht;
 - Bedrijfsgegevens: opstartdatum, bedrijfsgrootte, bestuurders, beroepsactiviteit;
 - Persoonsgegevens die u ons verstrekt ten behoeve van een sollicitatie, zoals uw voor- en achternaam, geboortedatum, adres, telefoonnummer, nationaliteit, burgerlijke staat en alle overige in uw CV of sollicitatie vermelde gegevens;
 - Financiële gegevens, beperkt tot de aankoopprijs, de (geschatte) waarde van uw onroerend goed bezittingen en bijbehorende (geschatte) huurstromen;
 - Kadastrale gegevens
 - Gegevens uit huurovereenkomsten verstrekt door de verhuurder.

Waarom verwerken we uw persoonsgegevens en wat is de wettelijke grondslag voor het verzamelen van uw persoonsgegevens?

Contactgegevens

Tortuga Capital heeft uw contactgegevens nodig om in contact met u te komen om te beoordelen of u openstaat voor verkoop van uw vastgoed of koop van een object welke Tortuga Capital heeft aangekocht. Tortuga Capital gebruikt ook uw e-mailadres om aanvullende informatie over Tortuga Capital of het object toe te sturen indien gewenst. Verder kan Tortuga Capital e-mails sturen naar dit e-mailadres voor toekomstige marketingdoeleinden. Tortuga Capital kan uw adresgegevens gebruiken om u gericht te informeren over onze activiteiten per post.


De wettelijke grondslag voor de verwerking van uw contactgegevens is het gerechtvaardigd belang van Tortuga Capital om haar dienstverlening uit te kunnen voeren. Zonder deze verwerking kunnen wij onze diensten simpelweg niet uitvoeren. De privacy schending is beperkt aangezien wij de verwerking van uw persoonsgegevens voornamelijk baseren op gegevens die wij uit openbare bron verkrijgen (zoals het Kadaster, Basisregistratie Adressen en Gebouwen, het Telefoonboek en KvK). De gegevens die wij uit deze openbare bronnen ontvangen gebruiken we ook alleen om contact met u te kunnen maken. Als u dit niet op prijs stelt zullen wij de gegevens ook niet langer verwerken, behalve uw voor- en achternaam enkel met als reden dat niet nogmaals contact met u mag worden opgenomen. Bovendien kan u altijd bezwaar maken tegen de verwerking.

Sollicitatiegegevens

De aan Tortuga Capital verstrekte persoonsgegevens worden door Tortuga Capital bewaard gedurende een periode van 4 weken na het einde van de sollicitatieprocedure. Als je hiervoor toestemming hebt gegeven, worden de gegevens 1 jaar na beëindiging van de sollicitatieprocedure verwijderd. Heb je de baan gekregen en kom je in dienst bij Tortuga Capital, dan worden jouw gegevens onderdeel van je personeelsdossier. Tortuga Capital verwerkt gegevens die relevant zijn voor de werving en selectieprocedure, dit betreft in ieder geval de gegevens die door de sollicitant zijn verstrekt, al dan niet via een platform.

Financiële gegevens, waaronder actuele waarde van het onroerend goed

Tortuga Capital verwerkt de actuele waarde van het onroerend goed en de geschatte actuele huurstroom om te kunnen beoordelen of het onroerend goed interessant genoeg is om te kopen van u.



De wettelijke grondslag voor de verwerking van uw financiële gegevens is het gerechtvaardigd belang van Tortuga Capital om haar dienstverlening uit te kunnen voeren. Als Tortuga Capital deze informatie niet verwerkt, kan zij geen selectie van interessante objecten maken en wordt de doelgroep te groot om te benaderen.

Overig

Tortuga Capital verwerkt de voorgaande gegevens ook om haar dienstverlening waar nodig te verbeteren en om ons klantenbestand optimaal te kunnen beheren en informeren. Wij kunnen de persoonsgegevens ook gebruiken om (gerichte) marketing en promotieactiviteiten uit te kunnen voeren om een relatie met een (potentiële) klant tot stand te brengen, in stand te houden of uit te breiden. De wettelijke grondslag daarvoor is het gerechtvaardigde belang van Tortuga Capital om haar onderneming gezond te houden en haar dienstverlening te optimaliseren.

Delen wij uw persoonsgegevens met derden?

De persoonsgegevens en informatie die Tortuga Capital verwerkt kunnen wij delen met

1. De overheid, waaronder de Belastingdienst, UWV, Politie, Justitie, de Nederlandse Bank, de Autoriteit Financiële Markten en de Autoriteit Persoonsgegevens, als daartoe een wettelijke plicht bestaat;
2. Pipedrive, omdat Tortuga Capital Pipedrive gebruikt als CRM-systeem;
3. Gsuite (onderdeel van Google), omdat Tortuga Capital Gsuite gebruikt om veilig mee te communiceren;
4. Amazon Web Services, omdat Tortuga Capital Amazon Web Services gebruikt om haar database veilig te hosten;
5. ZZP-ers, welke door Tortuga Capital worden ingeschakeld om werkzaamheden voor Tortuga Capital uit te voeren;
6. Potentiële kopers, om een volledig dossier te kunnen voorleggen

Derden die uw persoonsgegevens onder onze verantwoordelijkheid verwerken, doen dit uitsluitend onder de voorwaarden die wij met hen hebben afgesproken. Dit leggen we vast in (verwerkers) overeenkomsten.

Tortuga Capital kan uw gegevens delen met derden wanneer Tortuga Capital haar onderneming verkoopt of overdraagt aan derden. De desbetreffende derde die ons bedrijf koopt of overneemt heeft het recht uw persoonsgegevens te blijven gebruiken, maar alleen op de wijze zoals uiteengezet in deze privacyverklaring.


Hoelang bewaart Tortuga Capital uw gegevens?

Zodra de persoonsgegevens niet meer nodig zijn voor het doel van verwerking, verwijdert Tortuga Capital uw persoonsgegevens, tenzij Tortuga Capital wettelijk verplicht is uw persoonsgegevens langer te bewaren. In dat geval worden uw gegevens voor de duur van deze wettelijke bewaartermijn bewaard.

Wat zijn uw rechten?

Als u toestemming hebt gegeven voor een bepaalde verwerking, dan kan u deze toestemming altijd intrekken, zonder dat daar negatieve consequenties aan zitten.

U heeft het recht om bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens die



plaatsvinden op basis van ons gerechtvaardigd belang of het gerechtvaardigd belang van een derde. In dat geval zullen wij uw gegevens niet langer verwerken tenzij er gerechtvaardigde gronden voor de verwerking zijn die zwaarder wegen, of die verband houden met de instelling, uitoefening of onderbouwing van een rechtsvordering. U heeft altijd het recht om u af te melden voor nieuwsbrieven of persoonlijke aanbiedingen over onze diensten. In commerciële aanbiedingen en nieuwsbrieven bieden wij altijd een afmeldmogelijkheid. Als u verzoekt om verwijdering van uw gegevens zullen wij dit binnen een termijn van 5 werkdagen, uw voor - en achternaam zullen bewaard blijven, dit om te voorkomen dat u nogmaals benaderd wordt.

Daarnaast hebt u nog een aantal rechten. U kan Tortuga Capital met redelijke tussenpozen kosteloos vragen om inzicht te geven in alle persoonsgegevens die Tortuga Capital van u heeft. Verder kan u Tortuga Capital vragen deze persoonsgegevens te verbeteren, aan te vullen, te wijzigen, af te schermen of te verwijderen. Hiervoor kan u een mail sturen aan info@tortugacapital.nl of een brief sturen aan Tortuga Capital. Tortuga Capital zal uiterlijk binnen 4 weken reageren op uw verzoek. Daarnaast kan u aan Tortuga Capital vragen de persoonsgegevens die u aan ons hebt verstrekt in een bestand te zetten en aan u of – op uw verzoek - aan een andere partij door te sturen. Verder kan u Tortuga Capital vragen om tijdelijk uw persoonsgegevens niet te verwerken, omdat bijvoorbeeld uw gegevens onjuist blijken te zijn of als u een verzoek om verwijdering hebt gedaan.

Mocht u een klacht hebben over Tortuga Capital en de wijze waarop zij uw persoonsgegevens verwerkt, dan kan u deze indienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

Hoe zorgen we voor de veiligheid van uw persoonsgegevens?

Tortuga Capital neemt passende technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen om uw persoonsgegevens te beschermen tegen misbruik en onrechtmatig gebruik. Wij sluiten geheimhoudingsverklaringen met medewerkers en derden die met uw persoonsgegevens werken. Enkel de personen die hiertoe gerechtigd zijn hebben toegang tot uw gegevens.

Mocht u vragen hebben over de beveiliging van uw persoonsgegevens wordt u verzocht contact met ons op te nemen via info@tortugacapital.nl.

Wijzigingen

De inhoud van deze verklaring kan op elk moment door Tortuga Capital eenzijdig gewijzigd worden. Deze wijziging zal via een mailing, op onze website of bij een eerstvolgend contact tussen u en Tortuga Capital worden gecommuniceerd.

Heeft u nog meer vragen?

Mocht u nog vragen hebben over het verzamelen en gebruik van uw persoonsgegevens, dan kan u deze vragen stellen via info@tortugacapital.nl.

Deze Privacy Verklaring is voor het laatst bijgewerkt op 24 juli 2019.